

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Министерства
энергетики Московской области

от " 19 " 07 2019 № 101-р

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения в границах городского поселения Зеленоградский
Пушкинского муниципального района Московской области

Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоэнерго Московская область"

| | |
|---|---|
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Московская область» |
| Местонахождение регулируемой организации | ул. Джона Рида, дом 26, помещение 16, город Серпухов, Московская область |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2018-2038 |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Генеральный директор Тринога Артур Михайлович |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | 8 (495) 428-44-30, доб. 2414 info@77.gpte.ru |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | Министерство энергетики Московской области |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 12359, Москва, ул. Кулакова 20 стр.1 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Министр энергетики Московской области Неганов Леонид Валериевич |
| Дата утверждения инвестиционной программы | |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация Пушкинского муниципального района Московской области |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 141207, Московская область, г.Пушкино, Московский проспект, д.12/2 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Заместитель главы, Попов Дмитрий Николаевич |
| Дата согласования инвестиционной программы | |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | 8 (495) 993 41 28 |

Главный инженер
по доверенности от 08.05.2019



А.В. Кутенко

Инвестиционная программа
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоэнерго Московская область"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы

| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|-------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|-------------------------------|-----------------|---------|------|-----------|------------------------|-------------------------------------|---|
| | | | | Наименование показателя (площадь, протяженность, диаметр и т.д.) | Ед. изм. | Значение показателя | | | | Всего | Профинансировано к 01.01.2018 | в т.ч. по годам | | | | Остаток финансирования | в т.ч. за счет платы за подключение | |
| | | | | | | до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | | | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2038 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 0,0 | 0 | 0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | Реконструкция котельной (Пушкинский район, п. Зеленоградский, ул. Острогожского, 11 "б") | Повышение надежности и качества поставки тепла потребителям. Снижение неэффективных расходов. | Диверсификация и внедрение автоматизации котельной. Пушкинский район, п. Зеленоградский, ул. Острогожского, 11 "б" | Установленная суммарная тепловая мощность котельной | Гкал/ч | 2,74 | 2,74 | | | | | | | | | | | |
| | | | | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источника тепловой энергии | кг.уг./Гкал | 174,49 | 174,49 | 2018 | 2019 | 2 779,8 | 0 | 0 | 2 779,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 2 779,8 | 0 | 0 | 2 779,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 779,8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по группам | | | | | | | | | | 2 779,8 | 0 | 0 | 2 779,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Главный инженер
по доверенности от 08.05.2019 № 01



(Handwritten signature)

А.В. Кутенко

Планоые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоэнерго Московская область"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | фактические значения | Планоые значения | | | | | | |
|-------|--|--|----------------------|---------------------|----------------------------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| | | | | Утвержденный период | в т.ч. по годам реализации | | | | | |
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023-2038 |
| 1 | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВт·ч/м³ | 7,459 | | 7,459 | 7,459 | 7,608 | 7,761 | 7,915 | 8,073 |
| 2 | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | т.у.т./Гкал т.у.т./М³* | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 |
| 3 | Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |
| 5 | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 1 103,45 | 1 103,45 | 1 103,45 | 1 103,45 | 1 103,45 | 1 103,45 | 1 103,45 | 1 103,45 |
| | | % от полезного отпуска тепловой энергии | 28,2 | 16,00 | 28,2 | 28,2 | 28,2 | 28,2 | 28,2 | 16,0 |
| 6 | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды ** | 24,390 | 20,911 | 24,390 | 24,390 | 24,390 | 23,170 | 22,012 | 20,911 |
| | | куб. м для пара *** | | | | | | | | |
| 7 | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды: | в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды | | | | | | | | |
| 7.1 | | | | | | | | | | |
| 7.2 | | | | | | | | | | |

Главный инженер
по доверенности от 08.05.2018 № 01

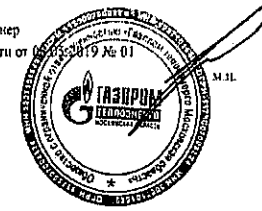
А.В. Кутенко



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплосети Московская область"
(исключенные регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы

| № п/п | Наименование объекта | Показатели надежности | | | | | | | | | | | | | | | | | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|--|---|------------------------|-------|-------|-------|-------|-----------|--|------------------------|-------|-------|-------|-------|-----------|-------|-------|-------|---|------------------|------------------------|-----------|-------|-------|--|-------|------------------|------------------------|-----------|-------|--|---------|---------|---------|-----------|---------|---------|
| | | Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепловая мощность и результаты энергетических мероприятий по теплоточной сети на 1 км теплоточной сети | | | | | | | Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепловая мощность в результате энергетических мероприятий на планируемый из отчетных теплоточной энергии на 1 км теплоточной мощности | | | | | | | | | | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, обусловленной сбалансированностью тепловой энергии на протяжении единицы тепловой энергии, обусловленной сбалансированностью тепловой энергии | | | | | | Относительные значения энергетических потерь тепловой энергии, теплоточным и материальной характеристиками тепловой сети | | | | | | Показатели энергетической потерь при передаче тепловой энергии, теплоточным на 1 км теплоточной сети | | | | | | |
| | | Текущие значения | Планировочные значения | | | | | | Текущие значения | Планировочные значения | | | | | | | | | | Текущие значения | Планировочные значения | | | | | | Текущие значения | Планировочные значения | | | | | | | | | |
| | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023-2038 | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023-2038 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | 2022 | 2023-2038 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | 2022 | 2023-2038 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023-2038 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
| 1 | № 6 Пятиковский район г. Зеленоград, с/п/п Остринское п/п 11-05 | 0,730 | 0,730 | 0,730 | 0,730 | 0,730 | 0,730 | 0,730 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,174 | 0,174 | 0,174 | 0,174 | 0,174 | 0,174 | 0,174 | 0,174 | 3,442 | 3,443 | 3,443 | 3,443 | 3,443 | 3,443 | 3,442 | 136,50 | 136,50 | 136,50 | 136,50 | 136,50 | 136,50 |
| 2 | ИСКУССТВЕННЫЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ С/П Белогородский | 0,28 | 0,30 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,280 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 3,12 | 3,12 | 3,12 | 3,12 | 3,12 | 3,12 | 3,12 | 1103,45 | 1103,45 | 1103,45 | 1103,45 | 1103,45 | 1103,45 |
| 2.1 | в п/п 102 | | | | | | | | | | | | | | | | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | 0,175 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2 | в п/п 103 | | | | | | | | | | | | | | | | 0,185 | 0,185 | 0,185 | 0,185 | 0,185 | 0,185 | 0,185 | 0,185 | | | | | | | | | | | | | |

Главный инженер
по доверенности от



А.В. Кутенко

Финансовый план
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром теплоэнерго Московская область"
 (наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения на 2018-2038 годы

| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | | |
|-------|--|---|--------------------------|----------------|------|----------------|----------|----------|----------|-----------|
| | | по видам деятельности | | Всего | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023-2038 |
| | | указать вид деятельности | указать вид деятельности | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Собственные средства | | | | | | | | | |
| 1.1 | амортизационные отчисления | | | | | | | | | |
| 1.2 | прибыль, направленная на инвестиции | | | | | | | | | |
| 1.3 | средства, полученные за счет платы за подключение | | | | | | | | | |
| 1.4 | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | | | | | | | | | |
| 2 | Привлеченные средства | | | 2 316,5 | 0,0 | 2 316,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.1 | кредиты | | | | | | | | | |
| 2.2 | займы организаций | теплоснабжение | теплоснабжение | 2 316,5 | 0 | 2 316,5 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | прочие привлеченные средства | | | | | | | | | |
| 3 | Бюджетное финансирование | | | | | | | | | |
| 4 | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | | | | | | | | | |
| | ИТОГО по программе | | | 2 316,5 | | 2 316,5 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Главный инженер
по доверенности от



А.В. Кутенко